



Géomètres experts
& Bureau d'études

Vente par : Mme KERFRIDEN Marguerite

DESRIPTIF de TERRAIN à BÂTIR issu d'un lotissement *Loi S.R.U*

à M. :

Commune : CHATEAULIN

Article L.111-5-3 du Code de l'Urbanisme :

« Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif dudit terrain résulte d'un bornage. Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une zone d'aménagement concerté par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat...»

DESIGNATION

● **Nom** : Lotissement « Les hauts de Rostomic »

(LT 029.026.07.30003, PA 029.026.07.30003-1, PA 029.026.07.30003-2, PA 029.026.07.30003-3)

● **Date de l'arrêté accordant le permis d'aménager initiale** : 04/10/2007

Date de l'autorisation de lotir modificative 1 : 17/11/2007

Date de l'autorisation de lotir modificative 2 : 30/01/2013

Date de l'autorisation de lotir modificative 3 : 17/12/2013

● **Lot n°** : 19

SURFACE

● Superficie réelle : 597 m²

● Résulte du bornage d'origine EFFECTUÉ AVANT TRAVAUX, le 02/02/08 par Mme ROUX Elisabeth, Géomètre Expert, à Châteaulin, du récolement effectué après travaux le 11/09/08 et du BORNAGE de lot suite à l'obtention du permis d'aménager modificatif le 14/02/2013.

NB : plan de lot en annexe

SURFACE DE PLANCHER

● La surface de plancher affectée à ce lot est de 238 m².

D.A.A.C.T.

● La Déclaration Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux a été déposée en mairie le 23/04/2014.

Dressé le : 06/05/2014

par Bruno JANKOWSKI
Géomètre Expert à CHATEAULIN

Roux & Jankowski

CROZON - Siège social
Elisabeth Roux 04777
1, rue du Chanoine Grall
29160 CROZON
Tél. 02 98 27 27 16
Fax. 02 98 26 24 05
rj.crozon@orange.fr

CHATEAULIN
Elisabeth Roux 04777
10, quai Carnot
29150 CHATEAULIN
Tél. 02 98 86 34 46
Fax. 02 98 86 51 81
roux.jankowski.chateaulin@orange.fr

DOUARNENEZ
Jean-Yves Kerouedan 05768
1, place Gabriel Péri
29100 DOUARNENEZ
Tél. 02 98 11 01 02
Fax. 02 98 11 01 03
rj.douarnenez@orange.fr

CARHAIX-PLOUGUER
Bruno Jankowski 04747
4, rue Aristide Briand
29270 CARHAIX-PLOUGUER
Tél. 02 98 93 17 51
Fax. 02 98 93 78 12
rj.carhaix@orange.fr

www.rouxjankowski-geometres.fr